

KERJAYA集团扩展隆槟业务

01/07/2025

（吉隆坡1日讯）KERJAYA集团（KERJAYA,7161,主板建筑组）将以1亿1279万8784令吉收购吉隆坡3块土地，再与Aspen Vision Tanjung私人有限公司签署联营协议，以联手在槟城发展综合产业发展项目。

该公司发文告表示，旗下独资子公司Senandung Raya私人有限公司分别与Top UP产业私人有限公司和Sunrise Bright City私人有限公司签署买卖协议，将分别以5372万2676令吉和5907万6108令吉现金收购吉隆坡3块占地2.9941公顷土地。

“目前，上述土地的实际用途仍未决定，而预期发展总值（GDV）也可能因为经济情况、市场需求，以及实际发展单位等因素出现改变。”

该公司将透过内部资金和银行贷款融资上述购地计划。排除任何不可预知因素，整个购地计划预期在9月完成。

与此同时，KERJAYA集团旗下子公司Kerjaya Prospek Ventures私人有限公司与Aspen Vision Tanjung私人有限公司签署联营协议，以联手将槟城2块土地发展成汇集住宅、服务公寓、零售单位和办公楼的综合产业发展项目。

该公司透过文告指出，将透过特别用途公司（SPV）Tanjung Bungah发展私人有限公司（TBV）进行上述发展项目，但实际发展总值和发展成本仍未定。

KERJAYA集团和Aspen Vision Tanjung将分别持有TBV的60%和40%股权。